

Deutsche Annington AG
z.Hd. Frau Kristina Jahn
Philippstr. 3
44803 Bochum



**Mieter schützen
Mieter nützen!**

**Mieterverein
Dortmund und
Umgebung e.V.**

Mitglied im DMB
Kampstraße 4
44137 Dortmund
Arbeitsbereich Mieten-
und Wohnungspolitik
Tel.: 02 31/55 76 56-36
Fax: 02 31/55 76 56-16
info@mieterverein-dortmund.de

Datum/Zeichen
09.08.2011
bearbeitet von:
Dr. Tobias Scholz

**Offener Brief:
Stopp und Rücknahme des Verkaufsprozesses in der Germania-Siedlung**

Sehr geehrte Frau Jahn,

der Mieterverein Dortmund und Umgebung e.V. und der Mieterbeirat Germania-Siedlung fordern einen *Stopp und eine Rücknahme des gestarteten Verkaufsprozesses* in der Germania-Siedlung Dortmund-Marten. Ihre Argumentation, es würde sich bei den betroffenen rund 200 Wohnungen lediglich um Streubesitz handeln, können wir nicht nachvollziehen.

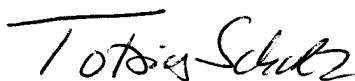
Auf der am 04.08.2011 durchgeführten Mieterversammlung wurde deutlich, dass ein Kauf der Wohnungen von den Mieterinnen und Mietern nicht gewünscht ist und auch finanziell nicht leistbar wäre. Wir bitten an dieser Stelle um Ihr Verständnis, dass auf der Mieterversammlung wir zunächst gemeinsam mit den Mieterinnen und Mietern die Situation vor Ort diskutieren wollten und daher auf eine Einladung Ihres Unternehmens verzichtet haben.

Die Mieterinnen und Mieter der über 40 Häuser sind stark verunsichert und befürchten Ihre Wohnungen kurz- bis mittelfristig verlassen zu müssen, da Käufer der Wohnungen insbesondere Kündigungen wegen Eigenbedarfs geltend machen können. Zwar erwähnen Sie in Ihrem Schreiben an die Mieter erweiterte Mieterschutzrechte. Wie diese genau aussehen und wer hier anspruchsberechtigt sein könnte, bleibt jedoch offen.

Wir fordern daher einen Stopp und eine Rücknahme des gestarteten Verkaufsprozesses! Um den Protest in der Mieterschaft zu verdeutlichen und das Anliegen dieses Briefes zu untermauern werden wir in den kommenden Wochen eine Unterschriftenaktion gegen den Verkauf und für den Erhalt der Mietwohnungen durchführen.

Gerne stellen wir Ihnen unser Anliegen in einem persönlichen Gespräch vor. Wir bitten Sie bis zum Abschluss eventueller Verhandlungen keine Wohnungen an Dritte zu veräußern.

Mit freundlichen Grüßen


Dr. Tobias Scholz

Wohnungspolitischer Sprecher

gez. Karl Wenzelowski
gez. Ernst Friedrich Hauerken
Mieterbeirat Germania-Siedlung