

**Musterschreiben Mängelmeldung an Vermieter:**

Anschrift des Vermieters

.....  
.....  
.....

(Ort) ..., den ... (Datum)

**Mängel der Mietwohnung und Mietminderung**

Sehr geehrte(r) Herr/Frau .....,

ich bin/ wir sind Mieter/in der Wohnung ... in ... .

In der Wohnung sind folgende Mängel aufgetreten, welche ich/ wir Ihnen hiermit anzeigen möchte/ möchten:

**(Auflistung der Mängel im Einzelnen)**

1. ....
2. ....
3. ....

Ich/wir bitte(n) Sie daher diese Mängel / den Mangel bis spätestens zum

.....(Datum bitte eintragen)

zu beseitigen.

Selbstverständlich stehe(n) ich/ wir für die Abstimmung des Zeitpunkts der Mängelbeseitigung zur Verfügung. Sie können mich/uns unter folgender Telefonnummer: ..... erreichen.

Durch den Mangel / die Mängel ist der Wohnwert der Wohnung bzw. die Nutzung erheblich eingeschränkt.

Daher mache(n) ich/wir von meinem/unseren Mietminderungsrecht Gebrauch.

Ab sofort werde ich/ werden wir meine/unsere Mietzahlungen unter dem Vorbehalt der Rückforderung leiste/n. Dies gilt bis zur endgültigen Mängelbeseitigung.

Unterschrift(en)