

LEG Wohnen NRW GmbH • Karl-Harr-Straße 5 • 44263 Dortmund

Mieterverein Dortmund und Umgebung e.V.
Mietglied im Deutschen Mieterbund
z. F.
Kampstraße 4
44137 Dortmund

Bewirtschaftungsservices
Mietenmanagement
Karl-Harr-Straße 5
44263 Dortmund

Ihre Ansprechpartnerin:
Simone Klewes
Tel. 02 31 / 4 19 02-459
Fax 02 31 / 4 19 02-468
simone.klewes@leg-nrw.de

EINGETRAGEN
1002. JULI 2012
0812012

28. Juni 2012

Vertragsnummer:

Mieterhöhung gemäß § 558 BGB im Zustimmungsverfahren per 01.08.2012

Hier: Ihr Schreiben vom 27.06.2012, Ihre Zeichen:

Sehr geehrter Herr

wir nehmen zur Kenntnis, dass Sie die mietrechtlichen Interessen Ihrer obigen Mitglieder vertreten und nehmen wie folgt Stellung:

Aus unserer Sicht, trotz bereits ergangener, anderslautender Urteile, ist nicht grundsätzlich eine Heranziehung des Medianwertes vorzunehmen. Vielmehr besteht durchaus die Möglichkeit, die im Mietwertspiegel ausgewiesene Spanne auch als solche bei der Berechnung der neuen Miete zu nutzen.

Somit sehen wir keine Veranlassung, uns die Zustimmung zu verweigern und fordern Ihre Mitglieder erneut auf, die ihnen vorliegende Zustimmungserklärung bis zum 31.07.2012 zu unterschreiben und zurückzusenden. Nach fruchtlosem Ablauf der v. g. Frist sehen wir uns leider gezwungen, die erforderliche Zustimmungserklärung auf gerichtlichem Wege herbeizuführen.

Mit freundlichen Grüßen

LEG Wohnen NRW GmbH
Als Vertreterin der Ruhr-Lippe Wohnungsgesellschaft mbH

i. V. Michael Zimmermann i. A. Simone Klewes

Da dieser Brief per EDV erstellt und automatisch verschickt wird, ist er nicht handschriftlich unterschrieben.
Die Inhalte sind dennoch verbindlich.